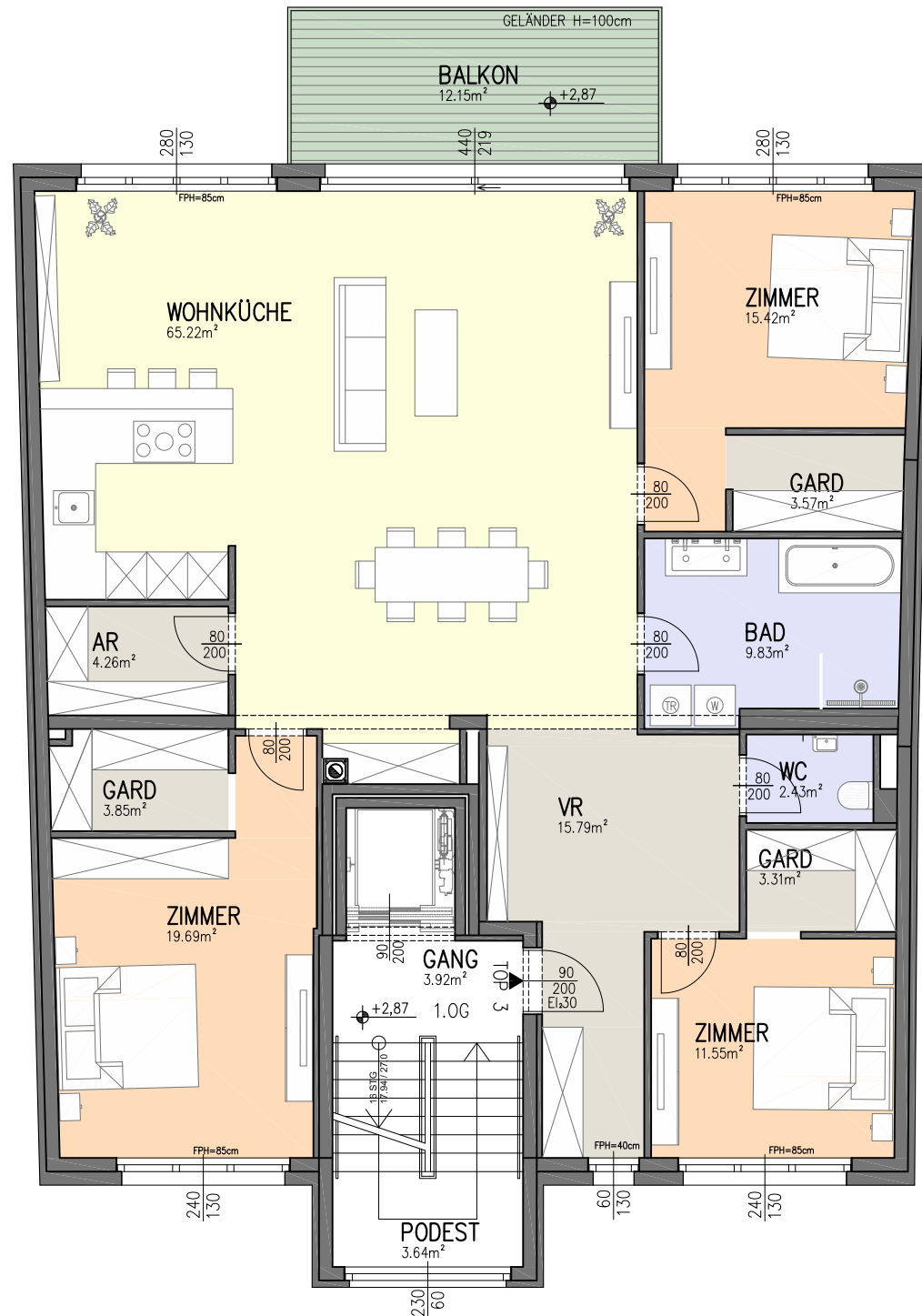
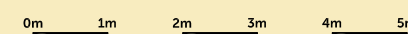


# TOP 3

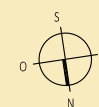
WOHNNUTZFLÄCHE: 154,42 m<sup>2</sup>  
BALKON: 12,15 m<sup>2</sup>



**KEINE MAKLERPROVISION, DIREKT VOM BAUTRÄGER**  
Vorbehaltlich Planänderung (Stand Januar 2017)  
Änderung der Wohnnutzfläche bis zu ±3% möglich, Möblierung ist symbolisch



KELLERABTEIL: 3,64 m<sup>2</sup>



# DREAM FACTORY<sup>®</sup>

Wohnen mit Herz

Dreamfactory Liegenschaftsentwicklung GmbH  
1160 Wien, Liebharts gasse 5/2

Mobil: +43 664 528 66 30  
www.dreamfactory.at  
office@dreamfactory.at

**WOHNEN IN PENZING**  
1140 Wien, FELBIGERGASSE 107

